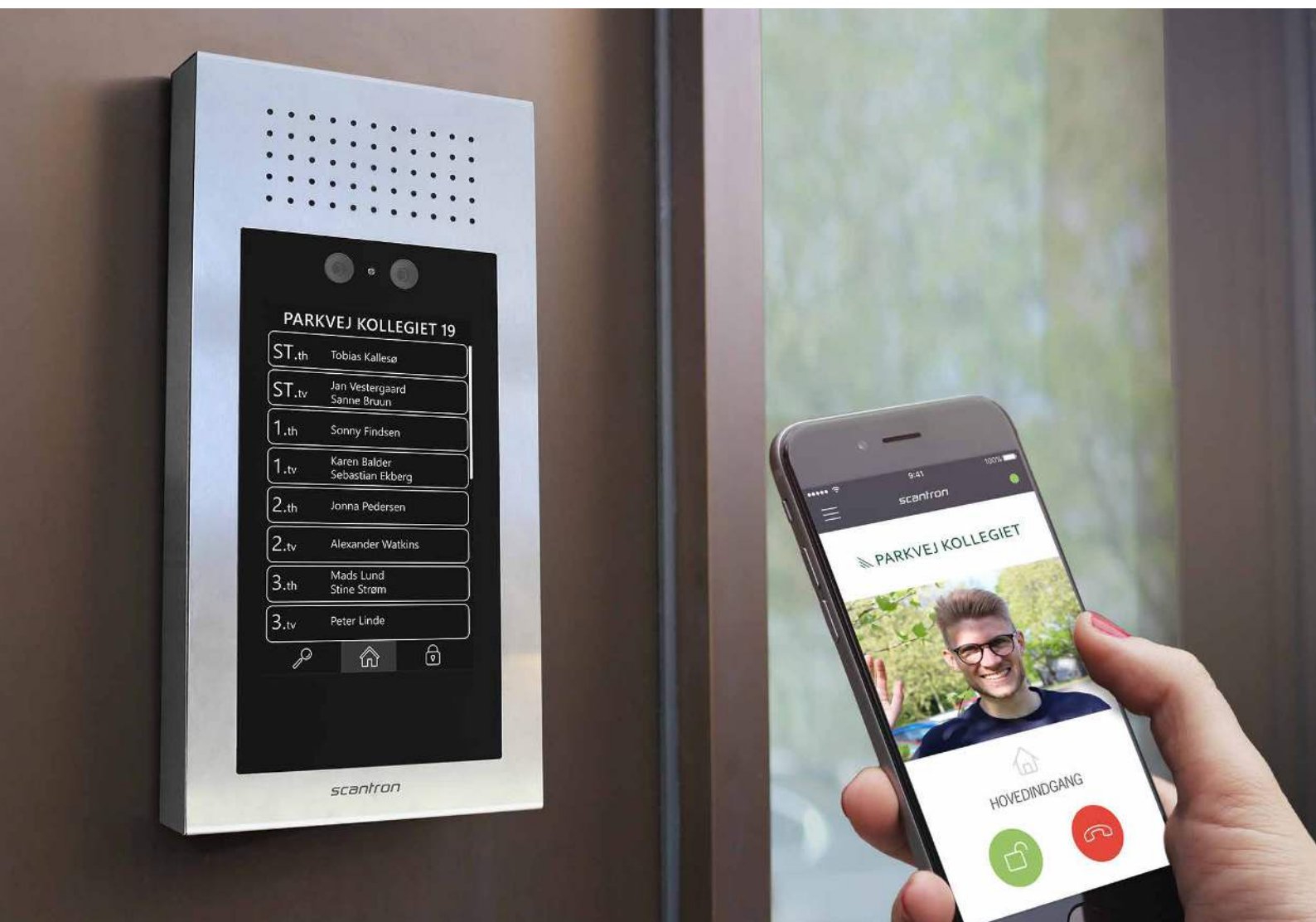
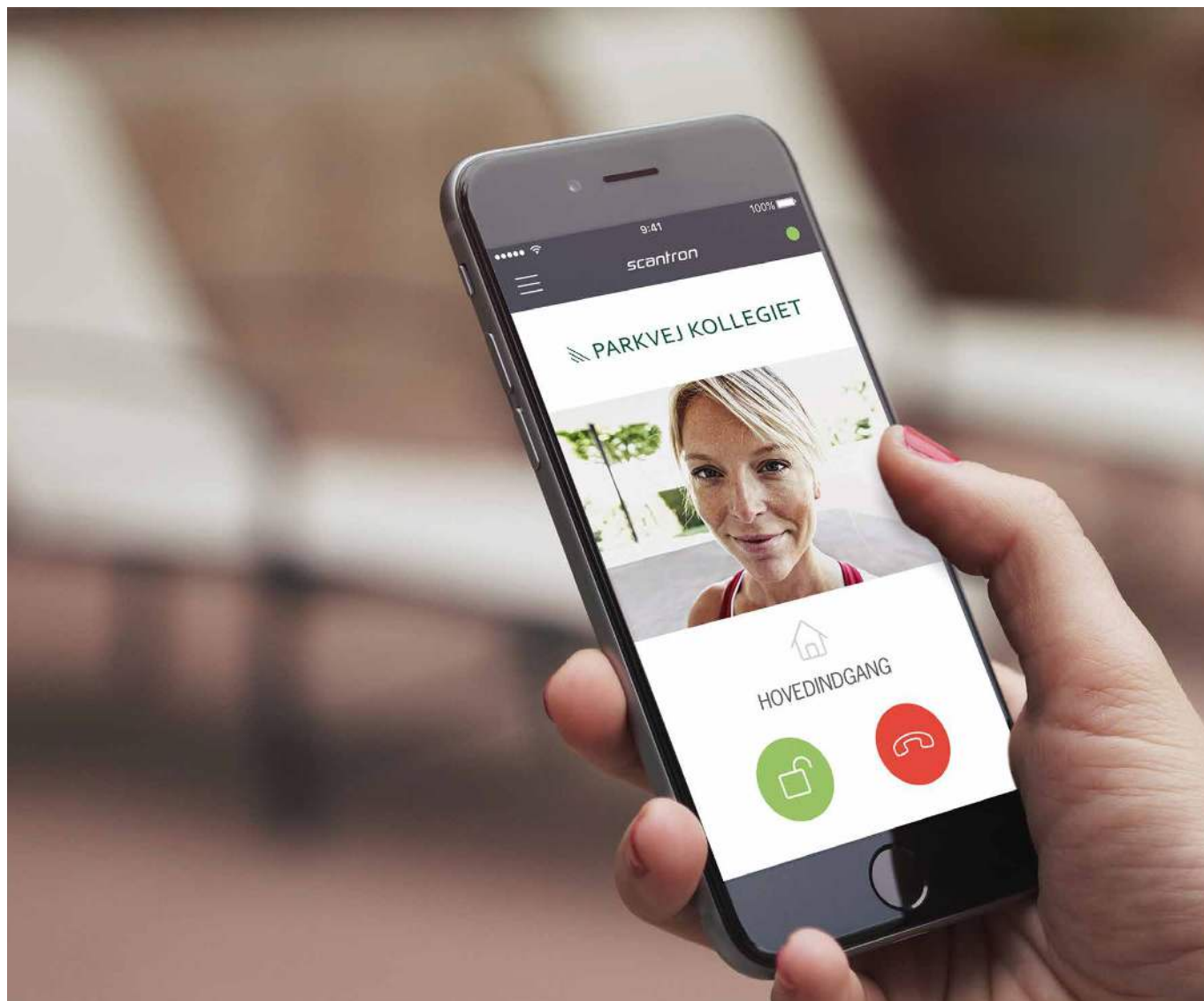


IP dørtelefoni med SAGA dørstation & MultiApp®



scantron

MultiApp®: En smart beboer-app som gør hverdagen lettere



MultiApp® er en digital beboer-app, der passer til boligforeninger, som ønsker at gå den digitale vej. MultiApp® er designet til at give både beboere og ejendomskontoret en **brugervenlig platform** med overskuelige funktioner.

Scantron MultiApp®:

- Tilgængelig med audio/video dørtelefoni
- Kører på Wi-Fi og 3G/4G/5G netværksforbindelse
- Har integreret GSM-fallback funktion
- Kan tilpasses med individuelle softwaremoduler
- Kan bruges i nye og eksisterende Scantron dørtelefonanlæg

App'en kan bruges af beboerne, så længe telefonen har forbindelse til internettet. Det er muligt at forbinde via Wi-Fi, 3G/4G/5G og der er også GSM-fallback i de tilfælde, hvor telefonen mister forbindelsen.

Boligforeningen styrer hvilken information, der sendes/vises for beboerne og hvilke moduler, de skal have adgang til på app'en. Det er bl.a. muligt at integrere **dørtelefoni, beskeder, beboermappe (dokumenter), booking, døråbning og weblinks**.

Beboerne får de valgte moduler vist direkte i menuen på deres app og får adgang til relevante informationer om lejligheden og boligområdet. Det gør dagligdagen lettere, øger beboernes tilfredshed samt effektiviserer arbejdsgange og sparer udgifter.

Med MultiApp® opnås maksimal fleksibilitet i forhold til dørtelefoni og døråbning, da beboerne kan **besvare opkald og åbne døren på farten** – man kan f.eks. give adgang til pakkeposten eller få leveret måltidskasser, mens man er på arbejde. Beboere, uden smartphone, kan stadigvæk modtage opkald og lukke besøgende ind via deres fastnettelefon eller mobiltelefon.

MODULER TIL MULTIAPP®

Dørtelefoni

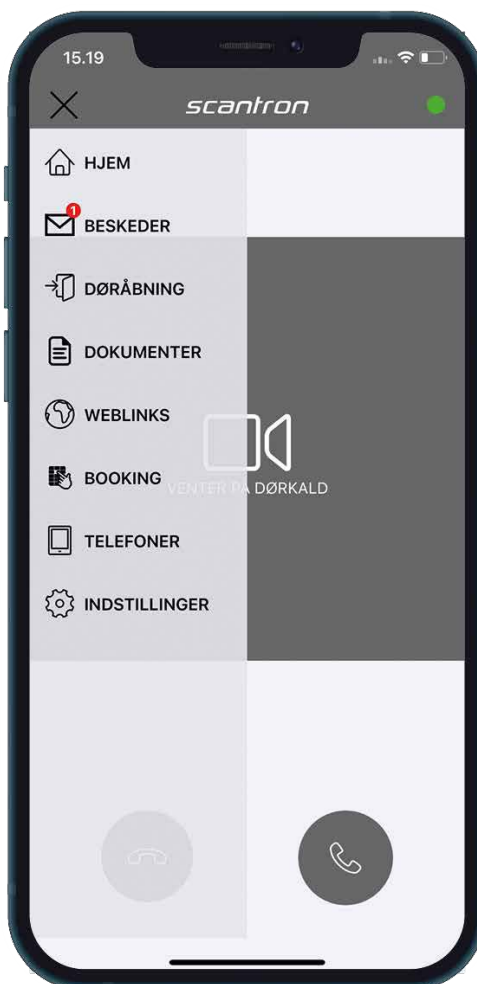
MultiApp® modtager audio- og video-samtale fra dørstationen. Det er muligt at ringe op til 5 enheder samtidigt.

Døråbning

Beboeren kan via app'en åbne de online døre, som er forbundet til adgangskontrolsystemet, såsom hoveddøren, opgangsdøre eller bagdøren. Det er også muligt at åbne en individuel postkasse i et EP Digital postkasseanlæg.

Beskeder

Med beskedmodulet opnås en effektiv og hurtig kontaktmåde. Administrator kan være proaktiv ift. færre henvendelser om fejl, fordi beskeder sendes og modtages med det samme. Administratoren kan sende beskeder til beboere – enten individuelt eller til udvalgte grupper/opgange. Eksempler på beskeder kan være driftsfejl i ejendommen, opmærksomhed på indbrud i området eller information om planlagt håndværkerbesøg.



Og meget mere...

Beboermappe

App'en fungerer som beboerens beboermappe, hvor dokumenter altid er opdaterede og tilgængelige. Administratoren kan uploade dokumenter såsom husordensregler, affaldssortering, ejendomskontorets kontaktpersoner eller bruger-vejledninger til hårde hvidevarer.

Weblinks

Administratoren kan tilføje links til hjemmesider, så man får færre henvendelser til ejendomskontoret. Direkte links kan være boligforeningens hjemmeside eller en fejlmeldingsside – f.eks. når toilettet løber eller elevatoren er i stykker.

Booking

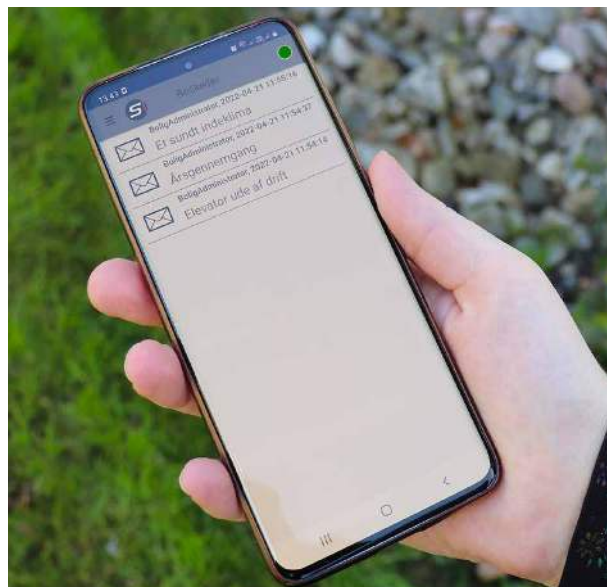
Et bookingsystem bruges f.eks. til fælles lokaler. Beboeren kan reservere de tilknyttede fællesrum/lokaler såsom festsalen eller vaskerummet. Beboerens adgangsbrik godkendes til dørene i det reserverede tidsrum.

DIREKTE KOMMUNIKATION I APP'EN

Med et højt informationsniveau følger altid en betydelig arbejdsbyrde – og en væsentlig grad af usikkerhed. Det er enten økonomisk dyrt at sende breve med beboerinformation og man kan ikke vide sig sikker på, at alle modtager beskeder via SMS og e-mails. Derudover er det svært at give personlig og direkte kommunikation via hjemmesider.

Med MultiApp® mener vi hos Scantron at have skabt en effektiv og fleksibel kommunikationsvej mellem beboere, personale og administration. Her får beboerne direkte beskeder og dokumenter fra administratoren. Det hjælper til at skabe en komplet digitaliseringsstrategi, hvor traditionelle breve og opslag undgås.

Beboerne får tilsendt alle de vigtige informationer og har adgang til smarte funktioner og relevante dokumenter. De kan tilmed få adgang til andre funktioner såsom booking og åbning af døre fra distancen.



SAGA: Dynamisk dørstation med opkald til app

IP DØRSTATION MED KAMERA OG INTEGRERET ADK



SAGA er en smart & moderne netværksbaseret dørstation, som kalder op til MultiApp (iOS og Android), Scantrons AT7 lejlighedsterminaler og traditionelle svarapparater.

SAGA er udført i et stilrent og fremtidssikret design med en 8" touchskærm, hvis dynamiske navnefelt og indhold kan tilpasses både store og små boligforeninger samt erhverv. Det intuitive design og touchskærmen gør SAGA brugervenlig for alle.

SAGA har integreret højttaler/mikrofon, HD-videokamera og mulighed for indbygget adgangskontrol. Det stilrene design på frontpladen kan skræddersyes, så den matcher enhver bygnings arkitektur. SAGA tilbydes som standard i en frembygget rustfrit stål udgave, men fås i flere udgaver og materialer.

Touchskærmen har lys/mørk visningstilstand og viser beboernavne og adresser. Skærmen guider gæsten sikkert igennem med et statusdisplay, som tydeligt indikerer den igangværende handling. Dørstationen er netværksbaseret og kører på en cloud-baseret administrationssoftware.

Det er muligt at få et anlæg med SAGA og app som er prækonfigureret, testet og klar til idriftsætning.

INTUITIVT STATUSDISPLAY



Opkald til beboer/lejlighed



Igangværende samtale



Døråbning (visuelt og auditivt signal)



SMART & INTERAKTIV

Dørstationen er det første besøgende møder, når de kommer til ejendommen og derfor må den gerne fremstå pæn og præsentabel. Med SAGA er det slut med klistermærker og navneskilte i alle mulige udformninger, da navneskiltene i dette tilfælde er digitale. Beboer navne opdateres i Scantrons cloud, enten af administratoren eller af brugerne i app'en.

I softwaren er det muligt at tilpasse indholdet, så skærmens layout matcher lejlighedsbyggeriet, f.eks. i en lille boligopgang med få lejligheder eller et stort kollegie med mange beboere.

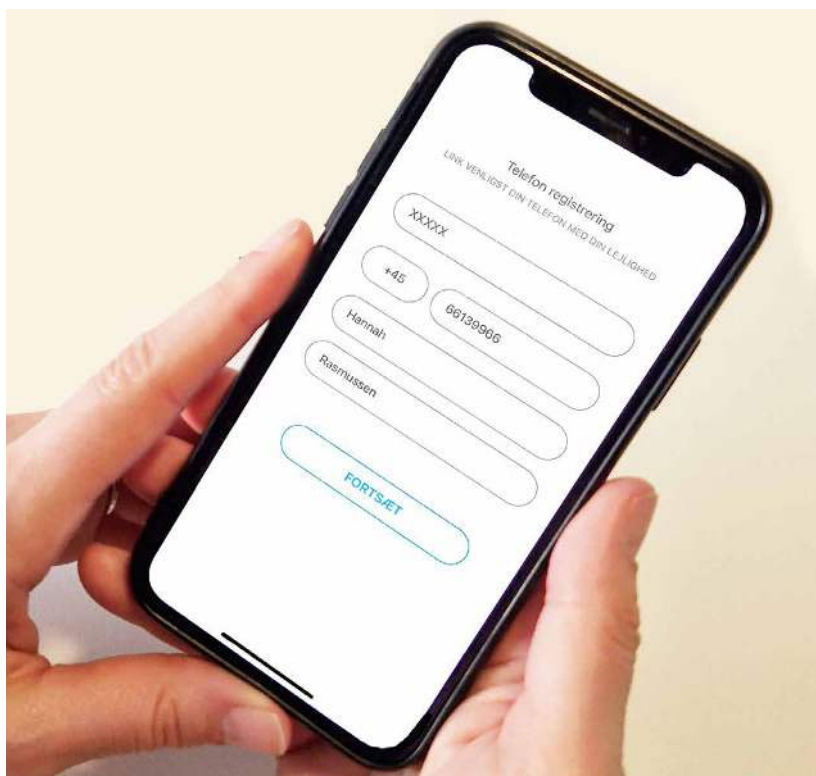
Navnefeltene er dynamiske og kan tilpasses i størrelsen efter antal navne. Skærmen kan skifte automatisk mellem lys- og mørk visningstilstand efter lysforholdene. Derved sikrer man altid en præsentabel oversigt over bygningens beboere. Bruges SAGA til erhverv, er det også muligt at vise virksomhedsnavne/logoer.

Gæster kan enten bladre direkte i navnelisten eller gå til søgefunktionen for at finde den person, de skal besøge.

NEM OPRETTELSE AF BEBOERE

Ved indflytning registrerer beboerne deres egne enheder (smartphone/tablet) i MultiApp® uden hjælp fra boligadministrator. Hver lejlighed tildeles et unikt app-ID, der benyttes ved login sammen med beboers navn og telefonnummer. Når beboeren er logget ind, vil navnet fremgå på SAGA dørstationens beboerliste. Administratoren kan også styre navngivningen af beboerne, hvis det ønskes.

Beboerne kan selv tilføje eller fjerne gamle/mistede telefoner efter behov, uden at bekymre sig om at ændre systemindstillinger eller kontakte boligadministratoren. Det giver en høj grad af fleksibilitet og et vedligeholdelsesfrit system for boligadministratoren. Ved udflytning tildeler boligadministrator et nyt app-ID til lejligheden og de tidligere beboere logges automatisk ud på alle enheder.



SAGA: Design & tilpasning

SKRÆDDERSY DØRSTATIONEN EFTER BEHOV



The image shows a vertical door station unit. At the top is a speaker grille with a grid of small holes. Below it is a screen displaying a list of residents. At the bottom is a dark rectangular area, likely for a biometric scanner or keypad. The unit is mounted on a light-colored wall.

Integreret højttaler

Vælg en overskrift som altid vises, f.eks. adresse eller boligfor- eningens navn

Beboernavne vises ud fra hver lejlighed. Beboere kan selv op- rette navne og redigere dem via app'en/online

Søgefunktion

Mulighed for integration af brik læser bag plexiglas

Få nemt overblik over alle beboere og brug scroll-funktion til at blad- re eller søg direkte i søgefeltet

HD-kamera med 1280 x 800 opløsning video-billede til visning på app / svarapparater

Vælg mellem 1- eller 2- kolonnens visning

Vælg mellem lys og mørk baggrundstilstand (eller automatisk tilpasning)

Mulighed for kodelås direkte på skærmen

Fås som standard i rustfrit stål, men også i messing, titan-messing, eloxeret aluminium eller valgfri RAL-farve samt i andre mål.

ENGHAVEVEJ 19	
8.tv Mathias Lindgren Hannah Mattsson	8.th Alice Jørgensen Jesper Jørgensen Lucas Jørgensen Laura Jørgensen
7.tv Agnete Vestervang Benjamin Darby	7.th Esben Petersen
6.tv Muhammed Bakir Fara Bakir	6.th Janus Juul-Poulsen
5.tv Anders Vestergaard Ebba Fjord	5.th Lea Dahl

scantron



SAGA er en af markedets mest fleksible dørstationer. Funktioner og design kan skræddersyes ud fra boligforeningens og kundens ønsker. Her ses f.eks. en frembygget **SAGA i messing** med logo på startskærmen. SAGA kan også leveres som søjle, hvor touchskærmen er 100% integreret i søjlen og er plan med overfladen af søjlen.



Displayet er her vist med **1-kolønnes visning** og **lys baggrundstilstand**. Sortering af lejligheder er her vist fra bund til top, men det kan også være omvendt fra top til bund.

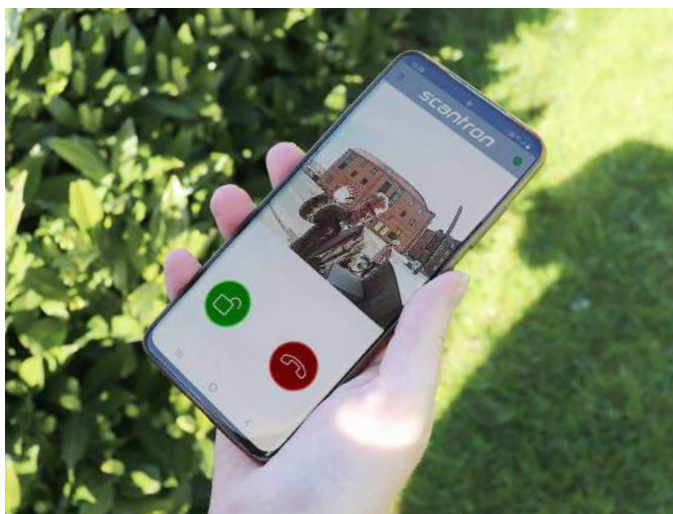


SAGA kan fås med **integreret adgangslæser** direkte i dørstationen under touchskærmen. En indbygget læser giver beboerne mulighed for at åbne døren med en unik adgangsbrik. Adgangsbrikken kan bruges på andre læsere i systemet f.eks. ved postkasseanlægget eller lejlighedsdøren. Det er selvfølgelig også muligt at **åbne døren via MultiApp®**.

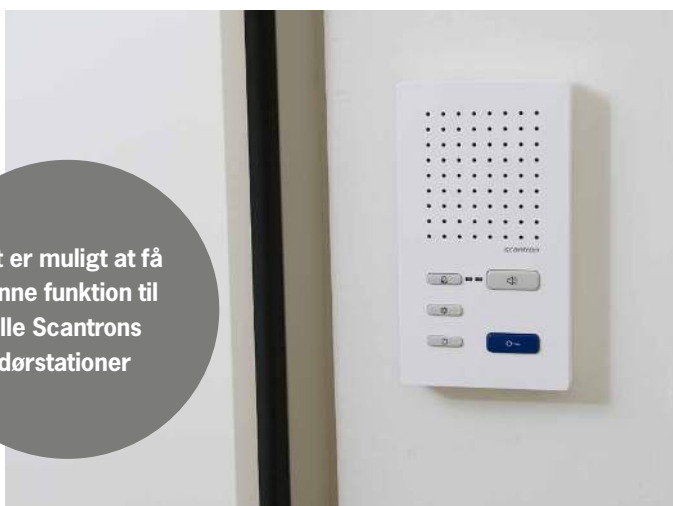
SAGA: Dørtelefonløsning med både app og svarapparater



Her ses **SAGA** i en planforsænket model i sort (RAL-farve 9005).



Det er muligt at få
denne funktion til
alle Scantrons
dørstationer



Her ses en løsning med SAGA, MultiApp® og Stilux i lejligheden.

FÅ EN NY LØSNING ELLER UDVID EKSISTERENDE ANLÆG

Ønskes en løsning som tilgodeser alle generationer samt kombinerer app og Scantrons BUS-baserede svarapparater, er det fuldt ud muligt med denne løsning med SAGA og MultiApp®. På samme vis, kan man også udvide et eksisterende Scantron BUS-baseret dørtelefonanlæg med MultiApp®. Den eksisterende installation udvides med Scantrons IP Gateway, PBX telefoncentral og en fast forbindelse til det lokale netværk og internettet.

Kombinationen af flere svarenheder er smart, da den imødekommer alle situationer, generationer og beboere – både dem som foretrækker det fysiske svarapparat i lejligheden og dem som er vant til at kunne klare alle former for telefoni på deres smartphone. Løsningen bidrager til en mere alsidig ejendom, som tilgodeser både den yngre og ældre generation, hvilket f.eks. er smart i lejligheder, hvor præferencerne ændres ved til- og fraflytninger.

TIP: Ønsker man blot at modtage dørkald på én svarenhed, kan 'Forstyr-ikke' aktiveres i MultiApp® eller på svarapparatet.

En del af et udvidet system

ET KOMPLET DIGITALT EJENDOMSKONCEPT

Offline læsere



Ved lejlighedsdøren er der monteret en SensoLock® låsecylinder eller et EvoLock® håndtag, som nemt giver beboerne adgang til lejligheden.

Online læsere



Ved hoveddøre og bagdøre monteres online læsere med eller uden kodetastatur og læserne kan f.eks. også integreres i en elevator. En Nexus læser i elevatorstolen sikrer, at beboerne kun har adgang til de foruddefinerede destinationer.

MultiApp® med GSM backup



Med app-baseret dørtelefoni er det muligt for beboerne at besvare dørkald på farten samt åbne døre fra distancen. MultiApp® kan yderligere udvides med moduler såsom beskeder, dokumenter, weblinks og meget mere.

Parkering/trafiklysstyring via fjernbetjening

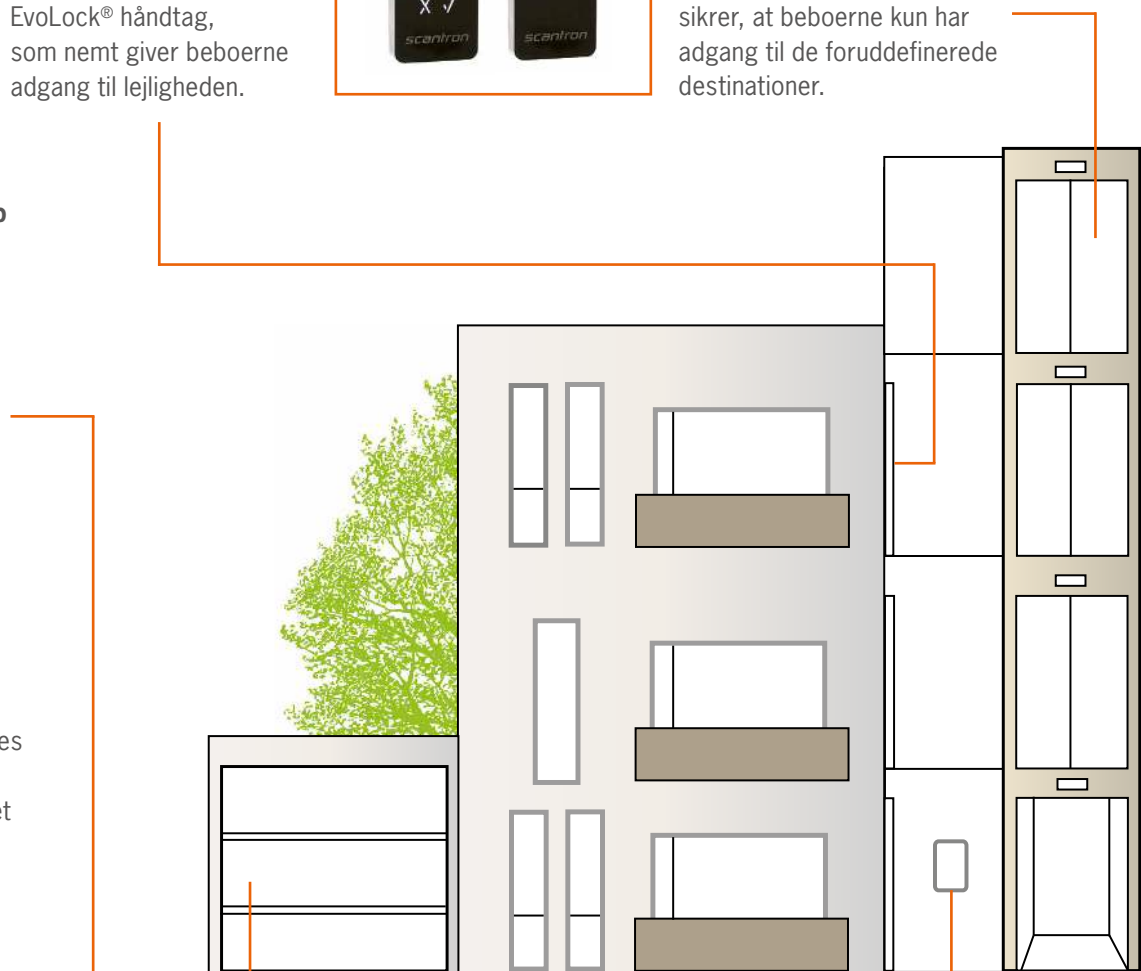


Bygningens parkeringskælder styres via fjernbetjent adgang eller med læsere og trafiklys. Ind- og udgange kontrolleres med sensorer i vejen og signalering via trafiklys.

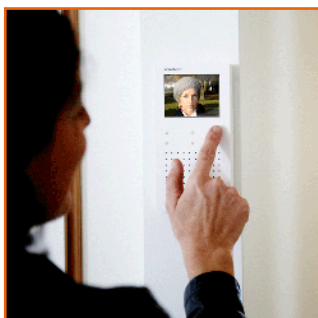
Booking- eller inforskærm



Ved indgange og fælles lokaler er der monteret skærme til informationsvisning og til booking. Begge skærme er 21,5" og administreres via Nova softwaren.



Svarapparat



Når en besøgende ringer på ved dørstationen, besvarer beboerne dørkald via deres mobiltelefon eller svarapparat.

Hængelås med offline læser



På døren til cykelskuret hænger en hængelås, hvorpå en SensoLock® er monteret. Med unikke adgangsbrikker kan beboerne åbne hængelåsen og få adgang til rummet.

EP Digital postkasseanlæg



Ved indgangen hænger et vægmonteret EP Digital postkasseanlæg med digitale navne-display og elektroniske låse. Rettigheder defineres i Nova softwaren, hvor navne og lejlighedsnumre også oprettes og opdateres.

Digital dørstation



Bygningen har en IP dørstation ved hoveddøren med indbygget kamera, højttaler og læser. Det er nemt at opdatere beboernes navne via app/software.

Plug & play installation

SPAR TID PÅ INSTALLATIONEN MED EN PLUG & PLAY LØSNING FRA SCANTRON



SAGA og MultiApp® kan leveres prækonfigureret, testet og klar til idriftsætning med det ønskede layout og valgte indstillinger.

Det ønskede design og opsætning af SAGA forprogrammeres af Scantron, så den er klar til idriftsætning ved modtagelse. Når den forprogrammerede dørstation tilsluttes en netværksforbindelse, genkendes den automatisk i systemet og er øjeblikkeligt klar til brug med de foruddefinerede indstillinger uden manuel konfiguration.

Det er en fordel at benytte Scantron SIM og 4G/LTE-router til en hurtig og sikker internetopkobling, som leveres fuldt konfigureret og klar til ibrugtagning med de nødvendige indstillinger. Det reducerer installationstiden og der kræves ikke yderligere IT-kendskab for at idriftsætte systemet. Løsningen fungerer som Plug and Play og minimerer risiko for fejl, da produkterne er forprogrammeret og compatible.

Online service og telefonisk hotline

Scantrons IP-baserede løsninger gør det muligt at fjernovervåge og se produkternes status via internettet. Det gør det nemt og hurtigt at servicere eller foretage ændringer.

Hos Scantron sidder erfarne teknikere klar på en daglig telefonisk hotline. Det giver en hurtig responstid og reducerer behovet for en fysisk tilstedeværelse.

Kontakt os og få en snak om mulighederne.

Forbehold for trykfejl og produktmodifikationer

scantron